

PIK "JUŽNI BANAT" A.D, BELA CRKVA

FINANSIJSKI IZVEŠTAJI
ZA 2006. I 2005. GODINU I
IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

SADRŽAJ	Strana
Izveštaj nezavisnog revizora	1 - 3
Bilans stanja	4
Bilans uspeha	5
Izveštaj o promenama na kapitalu	6
Izveštaj o tokovima gotovine	7 - 8
Napomene uz finansijske izveštaje	9 - 24

Maksima Gorkog 73
11000 Beograd
Republika Srbija

Tel: +381 11 344 8918
Tel/fax: +381 11 344 8284
Mob: +381 63 319 715
e-mail: lb-rev@net.yu
web site: www.lbrev.com



SKUPŠTINI AKCIONARA I UPRAVNOM ODBORU PIK "JUŽNI BANAT" A.D, BELA CRKVA

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Izvršili smo reviziju bilansa stanja Poljoprivredno-industrijskog kombinata "Južni Banat" a.d, Bela Crkva (u daljem tekstu "Društvo") sa stanjem na dan 31. decembar 2006. godine i odgovarajućih bilansa uspeha, izveštaja o promenama na kapitalu i izveštaja o tokovima gotovine za godine koje se završavaju na taj dan. Za ove finansijske izveštaje, prikazane na stranama 4 do 8, odgovorno je rukovodstvo Društva. Naša odgovornost je da, na osnovu obavljene revizije, izrazimo mišljenje o prikazanim finansijskim izveštajima.

Reviziju smo obavili u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji i Međunarodnim standardima revizije. Međunarodni standardi revizije nalažu da planiramo i izvršimo reviziju na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže pogrešne informacije od materijalnog značaja. Revizija uključuje ispitivanje dokaza, na bazi provere uzoraka, kojima se potkrepljuju iznosi i informacije obelodanjene u finansijskim izveštajima. Revizija, takođe, uključuje ocenu primenjenih računovodstvenih načela i vrednovanje značajnijih procena koje je izvršilo rukovodstvo, kao i opštu prezentaciju finansijskih izveštaja. Smatramo da revizija koju smo obavili obezbeđuje solidnu osnovu za izražavanje našeg mišljenja.

Nekretnine, postrojenja i oprema, kao i biološka sredstva, su bili predmet procene vrednosti od strane stručnih službi Društva kao i nezavisnog procenitelja, sa stanjem na dan 31. decembar 2005. godine. Shodno tome, nekretnine, postrojenja i oprema, kao i biološka sredstva iskazana su po procenjenoj vrednosti, sa stanjem na dan 31. decembar 2006. godine. Na osnovu pregleda raspoložive dokumentacije u vezi sa navedenim procenama vrednosti, smatramo da su učinjena značajna odstupanja izvršene procene vrednosti od Međunarodnih standarda procene vrednosti i profesionalne proceniteljske prakse. Usled nedostatka odgovarajućih informacija, nismo bili u mogućnosti da se, alternativnim postupcima revizije, uverimo u nadoknadivost iskazane vrednosti, na način opisan u MRS 36 – Obezvredenje imovine, koja predstavlja nekretnine, postrojenja i opremu kao i biološka sredstva.

Kao što je objašnjeno u napomenama 3.10. i 7, zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda nisu vrednovane u skladu sa zahtevima datim u MRS 2 – Zalihe.

Po našem mišljenju, izuzev za efekte razmatrane u prethodnim paragrafima, priloženi finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno stanje imovine, kapitala i obaveza Društva na dan 31. decembar 2006. godine, kao i rezultat poslovanja, promene na kapitalu i rezervama i promene na novčanim tokovima, za godinu završenu na taj dan, u skladu sa domaćim računovodstvenim propisima.

SKUPŠTINI AKCIONARA I UPRAVNOM ODBORU PIK "JUŽNI BANAT" A.D, BELA CRKVA

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)

Bez izražavanja dodatnih rezervi u odnosu na dato mišljenje, skrećemo pažnju na sledeće:

Kao što je izneto u napomeni 10, osnovni kapital upisan u Registar Agencije za privredne registre razlikuje se od iznosa registrovanog kod Centralnog registra hartija od vrednosti i iznosa obelodanjenog u bilansu stanja dan 31. decembar 2006. godine, za 65.856 odnosno 128.202 akcije, redom, koje su upisane tokom januara 2007. godine. Pored toga, struktura kapitala evidentirana u finansijskim izveštajima i Centralnom registru hartija od vrednosti, nije usklađena. Rukovodstvo Društva je pokrenulo proces usaglašavanja svih navedenih baza podataka.

Kao što je obelodanjeno u napomeni 11, kao obezbeđenje dugoročnog kredita primljenog od AD Banca Intesa, Beograd, sa stanjem 84.108 hiljada dinara (što je ekvivalent 971.595,14 EUR-a) na dan 31. decembar 2006. godine upisana je izvršna vansudska hipoteka III reda na zgradu hladnjače 1 sa komorama, hladnjaču 2 sa komorama, sortirnicu, poslovni prostor - I sprat hladnjače 1, prodavnicu i portirnicu, vagu i trafostanicu.

Kao obezbeđenje dugoročnog kredita primljenog od AD Komercijalna banka, Beograd, sa stanjem 46.234 hiljada dinara (što je ekvivalent 582.904 EUR-a) na dan 31. decembar 2005. godine upisana je hipoteka prvog reda na objekte: Fabrika ambalaže upisana u posedovni list Zkul 3919 i 3911, KO Bela Crkva, 6,0958 ha voćnjaka, Zkul 53, KO Bela Crkva i 155,4841 ha njiva, Zkul 1407 i 1326 KO Crvena Crkva.

Kao obezbeđenje dugoročnog kredita primljenog od AD Panonska banka, Novi Sad, sa stanjem 10.000 hiljada dinara na dan 31. decembar 2006. godine, konstituisana je hipoteka u korist banke na Voćnjak I klase Crkvine površine 7 ha 64 a 97 m² upisane u knjige, uložak broj 7, KO Vračev Gaj, na parceli broj 4242.

Kao obezbeđenje dugoročnog kredita primljenog od AD Vojvodanska banka, Novi Sad, sa stanjem 4.196 hiljada dinara (što je ekvivalent 53.111,56 EUR-a) sa stanjem na dan 31. decembar 2006. godine upisana je hipoteka na poljoprivredno zemljište sa vinogradom površine 5 ha 12 a 83 m² upisano u Izvod iz zemljišne knjige, uložak broj 3908, KO Bela Crkva, parcela broj 4519/1, 4521/1, 4561/1 i 4563/1.

Kao obezbeđenje dugoročnog kredita primljenog od AD LHB Banka Beograd, Beograd, sa stanjem 27.166 hiljada na dan 31. decembar 2006. godine, upisana je hipoteka na 92,91 ha voćnjaka u posedu Društva.

Kao obezbeđenje dugoročnog kredita primljenog od AD Beogradska banka, Beograd, sa stanjem 305 hiljada dinara na dan 31. decembar 2006. godine upisana je hipoteka na Podrum - Pecaru.

Kao obezbeđenje dugoročnog kredita primljenog od Fonda za razvoj Republike Srbije sa stanjem 26.052 hiljada dinara (što predstavlja ekvivalent 329.771,90 EUR-a) korišćene su menice avalirane od strane Privredne banke, Pančevo. Kao obezbeđenje za avaliranje menica korišćena je hipoteka Banke na 40,87 ha voćnjaka.

**SKUPŠTINI AKCIONARA I UPRAVNOM ODBORU PIK "JUŽNI BANAT" A.D,
BELA CRKVA**

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)

Kao obezbeđenje dugoročnog kredita primljenog od Fonda za razvoj AP Vojvodine sa stanjem 13.514 hiljada dinara (što predstavlja ekvivalent 171.067,46 EUR-a) korišćene su menice avalirane od strane AD Banca Intesa, Beograd. Kao obezbeđenje za avaliranje menica korišćena je hipoteka Banke na 8,73335 ha voćnjaka.

Kao obezbeđenje dugoročnih kredita primljenih od Fonda za razvoj Republike Srbije sa stanjem 10.000 hiljada dinara (što predstavlja ekvivalent 126.582,28 EUR-a) korišćene su menice avalirane od strane Privredne banke, Pančevo. Kao obezbeđenje za avaliranje menica korišćena je hipoteka Banke na 46,32 ha voćnjaka.

Kao što je obelodanjeno u napomeni 13, kao obezbeđenje obaveza po kratkoročnom kreditu primljenom od Ministarstva za rad i boračka pitanja, sa stanjem 138 hiljada dinara na dan 31. decembar 2006. godine korišćena je hipoteka na 13,15 ha voćnjaka.

Beograd, 21. jun 2007. godine

Ovlašćeni revizor


Bogdan Jelić



BILANS STANJA

		Na dan 31. decembar (U hiljadama dinara)	
	<u>Napomena</u>	<u>2006.</u>	<u>2005.</u>
AKTIVA			
Nematerijalna ulaganja	3.6, 4	17.015	60.620
Nekretnine, postrojenja i oprema, neto	3.6, 3.8, 4	688.984	607.143
Biološka sredstva, neto	3.7, 3.8, 5	90.036	103.720
Dugoročni finansijski plasmani, neto	3.9, 6	12.423	5.972
Stalna imovina		<u>808.458</u>	<u>777.455</u>
Zalihe, neto	3.10, 7	303.057	272.887
Kratkoročna potraživanja, neto	3.5, 8	65.428	43.234
Ostala potraživanja		13.355	16.349
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	3.11, 9	4.040	12.755
Obrtna imovina		<u>385.880</u>	<u>345.225</u>
Ukupna aktiva		<u><u>1.194.338</u></u>	<u><u>1.122.680</u></u>
PASIVA			
Osnovni kapital		778.529	655.390
Rezerve		18.231	18.216
Revalorizacione rezerve		7.800	5.704
Neraspoređeni dobitak		8.649	7.331
Kapital i rezerve	10	<u>813.209</u>	<u>686.641</u>
Dugoročni krediti	11	200.857	170.131
Ostale dugoročne obaveze	12	13.992	86.143
Dugoročne obaveze		<u>214.849</u>	<u>256.274</u>
Kratkoročne finansijske obaveze	3.12, 13	61.010	8.104
Obaveze iz poslovanja	3.13, 14	85.914	62.083
Ostale kratkoročne obaveze	15	19.356	109.578
Kratkoročne obaveze		<u>165.414</u>	<u>179.765</u>
Odložene poreske obaveze	16	866	-
Ukupna pasiva		<u><u>1.194.338</u></u>	<u><u>1.122.680</u></u>

BILANS USPEHA

Za godine koje se završavaju na dan 31. decembar
(U hiljadama dinara)

	<u>Napomena</u>	<u>2006.</u>	<u>2005.</u>
POSLOVNI PRIHODI			
Prihodi od prodaje	3.1	280.750	250.616
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe		38.992	35.676
Povećanje vrednosti zaliha učinaka		27.642	33.236
Smanjenje vrednosti zaliha učinaka		46.575	-
Ostali poslovni prihodi	17	<u>121.532</u>	<u>16.968</u>
Ukupno poslovni prihodi		422.341	336.496
POSLOVNI RASHODI			
Nabavna vrednost prodane robe	3.2	14.917	29.143
Troškovi materijala	3.2	171.527	94.829
Bruto zarade zaposlenih	3.2	107.514	98.387
Amortizacija	3.2, 3.8, 4	29.078	21.748
Ostali poslovni rashodi	3.2, 18	<u>105.703</u>	<u>84.130</u>
Ukupno poslovni rashodi		428.739	328.237
POSLOVNI DOBITAK/(GUBITAK)		(6.398)	8.259
FINANSIJSKI PRIHODI	3.3, 3.4, 19	30.272	5.365
FINANSIJSKI RASHODI	3.3, 3.4, 20	38.954	43.361
OSTALI PRIHODI	21	45.814	37.291
OSTALI RASHODI	22	28.001	6.791
DOBITAK OPOREZIVANJA		2.733	763
POREZ NA DOBITAK			
Poreski rashod perioda	3.14	(167)	(382)
Odloženi poreski rashodi perioda	3.14	<u>(866)</u>	<u>-</u>
DOBITAK, neto		<u>1.700</u>	<u>381</u>

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALUZa godine koje se završavaju na dan 31. decembar
(U hiljadama dinara)

	<u>2006.</u>	<u>2005.</u>
OSNOVNI KAPITAL		
Stanje na početku godine	655.390	654.999
Korekcija početnog stanja	(107)	-
Raspodela dobiti	76	391
Dokapitalizacija	<u>123.170</u>	<u>-</u>
Stanje na kraju godine	<u><u>778.529</u></u>	<u><u>655.390</u></u>
REZERVE		
Stanje na početku godine	18.216	18.178
Raspodela dobiti	<u>15</u>	<u>38</u>
Stanje na kraju godine	<u><u>18.231</u></u>	<u><u>18.216</u></u>
REVALORIZACIONE REZERVE		
Stanje na početku godine	5.704	5.704
Revalorizacija opreme - traktorske prikolice	<u>2.096</u>	<u>-</u>
Stanje na kraju godine	<u><u>7.800</u></u>	<u><u>5.704</u></u>
NERASPOREĐENI DOBITAK		
Stanje na početku godine	7.331	6.804
Neobrazložena razlika	-	915
Korekcija greške iz prethodnog perioda	(33)	(95)
Dobitak tekuće godine	1.700	381
Raspodela dobitka u rezerve	(15)	(38)
Prenos na osnovni kapital	(76)	(391)
Prenos na obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	<u>(258)</u>	<u>(245)</u>
Stanje na kraju godine	<u><u>8.649</u></u>	<u><u>7.331</u></u>
SVEGA KAPITAL I REZERVE	<u><u>813.209</u></u>	<u><u>686.641</u></u>

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINEZa godine koje se završavaju na dan 31. decembar
(U hiljadama dinara)

	<u>2006.</u>	<u>2005.</u>
TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI		
Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti		
Prodaja i primljeni avansi	282.330	287.458
Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	-	5.604
Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	<u>121.532</u>	<u>12.292</u>
	403.862	305.354
Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti		
Isplate dobavljačima i dati avansi	364.425	303.823
Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	175.185	48.295
Plaćene kamate	22.640	23.088
Plaćanje po osnovu ostalih javnih prihoda	<u>16.352</u>	<u>47.353</u>
	578.602	422.559
Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti	174.740	117.205
TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA		
Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja		
Prodaja akcija i udela	13.258	10.035
Prodaja nekretnina, postrojenja i opreme	40	3.530
Ostali prilivi	<u>-</u>	<u>303</u>
	13.298	13.868
Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja		
Kupovina akcija i udela	1.200	-
Kupovina nekretnina, postrojenja i opreme i bioloških sredstava	50.995	15.108
Ostali finansijski plasmani	<u>2.607</u>	<u>23.088</u>
	54.802	38.196
Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja	41.504	24.328

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE (nastavak)Za godine koje se završavaju na dan 31. decembar
(U hiljadama dinara)

	<u>2006.</u>	<u>2005.</u>
TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA		
Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja		
Povećanje osnovnog kapitala	123.139	-
Dugoročni i kratkoročni krediti (neto prilivi)	69.037	131.842
Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze	15.124	-
	<u>207.300</u>	<u>131.842</u>
Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja		
Finansijski lizing	7.905	3.216
Isplaćene dividende	111	-
	<u>8.016</u>	<u>3.216</u>
Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja	199.284	128.626
Svega prilivi gotovine	624.460	451.064
Svega odlivi gotovine	641.420	463.971
Neto odliv gotovine	16.960	12.907
Gotovina na početku obračunskog perioda	12.755	555
Pozitivne kursne razlike po osnovu preračuna gotovine	9.374	25.107
Negativne kursne razlike po osnovu preračuna gotovine	1.129	-
GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA	<u><u>4.040</u></u>	<u><u>12.755</u></u>

1. OSNIVANJE I DELATNOST

Poljoprivredno-industrijski kombinat "Južni banat" a.d, Bela Crkva (u daljem tekstu "Društvo") je osnovan 1. januara 1960. godine, na osnovu Rešenja NOO Bela Crkva. Od tada do danas Društvo je prošlo kroz brojne reorganizacije i poslovne kombinacije (uglavnom pripajanje drugih preduzeća). Društvo je počelo poslovanje pod ovim nazivom od 10. novembra 1995. godine.

Na dan 24. novembar 2003. godine potpisan je Ugovor o kupoprodaji društvenog kapitala i trajnog uloga države putem javnog tendera od strane Agencije za privatizaciju i Konzorcijuma pravnih lica. Trgovinski sud u Pančevu je registrovao promenu naziva i strukture kapitala Društva, na dan 2. februar 2004. godine, broj Rešenja Fi. 2232-6/03-01, registarski uložak 1-692, tako da Društvo danas posluje pod nazivom Poljoprivredno-industrijski kombinat "Južni Banat" akcionarsko društvo, Bela Crkva.

Na dan 31. avgust 1998. godine, Trgovinski sud u Pančevu je registrovao osnivanje zavisnog preduzeća (sa učešćem Društva u kapitalu od 100%), pod nazivom Društvo sa ograničenom odgovornošću za trgovinu i transport "Komerc zasadi", Bela Crkva.

Osnovne delatnosti Društva su: gajenje voća, grožđa, voćnih i loznih sadnica, kao i trgovina na veliko ovim proizvodima.

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Priloženi finansijski izveštaji predstavljaju finansijske izveštaje Društva sastavljene u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji („Službeni Glasnik RS“, br. 46/06). Ovaj Zakon zahteva da finansijski izveštaji za godinu završenu na dan 31. decembar 2006. godine budu sastavljeni u skladu sa Međunarodnim Standardima Finansijskog Izveštavanja (MSFI).

Na osnovu ovlašćenja iz Zakona o računovodstvu i reviziji, u 2006. godini Ministarstvo Finansija je donelo „Pravilnik o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike“ i „Pravilnik o kontnom okviru i sadržini računa u kontnom okviru za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike“ („Službeni glasnik RS“, br.114/06) kao osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja za godinu završenu na dan 31. decembar 2006. godine.

Društvo je sastavilo priložene finansijske izveštaje u skladu sa zahtevima Zakona o računovodstvu i reviziji i navedenim Pravilnicima izdatim od strane Ministarstva Finansija. Ova regulativa nije u punoj meri usklađena sa MSFI.

Finansijski izveštaji su sastavljeni u skladu sa konceptom nastavka poslovanja, koji pretpostavlja da će Društvo nastaviti da posluje u predvidljivoj budućnosti.

Sve stavke uključene u finansijske izveštaje Društva se odmeravaju u njihovoj funkcionalnoj valuti, odnosno u Dinarima („RSD“), jer je to valuta koja najbolje odražava ekonomsku suštinu privrednog okruženja u kom Društvo posluje („funkcionalna valuta“). Sve transakcije koje se obavljaju u valutama koje nisu funkcionalna valuta tretiraju se kao transakcije u stranim valutama. Ovi finansijski izveštaji su takođe prikazani u RSD, koji su izveštajna valuta Društva.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

3.1. Prihodi od prodaje roba i usluga

Prihod uključuje fakturisani iznos za prodatu robu i izvršene usluge, bez poreza na dodatu vrednost, rabata, ostalih komercijalnih popusta i remitende. Prihod od prodaje proizvoda i robe se priznaje u momentu prenosa rizika i koristi od vlasništva na kupca. Prihod od izvršenih usluga se zasniva na stepenu dovršenosti posla i utvrđuje se kao procentualni odnos usluga izvršenih do dana obračuna i ukupnih usluga koje treba da budu izvršene.

3.2. Poslovni rashodi

Poslovni rashodi uključuju nabavnu vrednost prodate robe, troškove materijala, bruto zarade zaposlenih, amortizaciju i ostalo.

3.3. Prihodi i rashodi kamata

Prihodi i rashodi kamata se uključuju u bilans uspeha perioda u kome su nastali.

3.4. Pozitivne i negativne kursne razlike

Sva sredstva, odnosno potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja su preračunate u njihovu dinarsku protivvrednost po zvaničnom srednjem kursu važećem na datum bilansa stanja. Poslovne transakcije u stranim sredstvima plaćanja tokom godine preračunavaju se u dinare po zvaničnom kursu važećem na dan svake transakcije.

Pozitivne i negativne kursne razlike koje nastaju na deviznim transakcijama u toku godine i prilikom preračuna pozicija bilansa stanja iskazanih u stranoj valuti, knjižene su u korist ili na teret bilansa uspeha kao dobiti ili gubici po osnovu kursnih razlika u obračunskom periodu na koji se odnose. Nerealizovane pozitivne i negativne kursne razlike, nastale prilikom preračuna deviznih potraživanja odnosno obaveza se iskazuju na isti način kao realizovane kursne razlike. Preuzete i potencijalne obaveze u stranoj valuti preračunate su u dinare po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza koji je važio na taj dan.

3.5. Potraživanja od kupaca

Potraživanja od kupaca se inicijalno priznaju po fer vrednosti, a naknadno se odmeravaju po amortizovanoj vrednosti, primenom metode efektivne kamatne stope, umanjenoj za rezervisanja po osnovu umanjenja vrednosti. Rezervisanje za umanjenje vrednosti potraživanja se utvrđuje kada postoji objektivan dokaz da Društvo neće biti u stanju da naplati sve iznose koje potražuje na osnovu prvobitnih uslova potraživanja. Značajne finansijske poteškoće kupca, verovatnoća da će kupac biti u procesu likvidacije ili finansijske reorganizacije, propust ili kašnjenje u izvršenju plaćanja, se smatraju indikatorima umanjenja vrednosti potraživanja. Iznos rezervisanja predstavlja razliku između knjigovodstvene vrednosti potraživanja i sadašnje vrednosti očekivanih budućih tokova gotovine, diskontovanih prema efektivnoj kamatnoj stopi.

Knjigovodstvena vrednost potraživanja umanjuje se preko ispravke vrednosti, a iznos troška se priznaje u bilansu uspeha u okviru ostalih troškova. Kada je potraživanje od kupca nenaplativo, otpisuje se na teret ispravke vrednosti potraživanja od kupaca. Naknadna naplata iznosa koji je prethodno bio otpisan, iskazuju se u bilansu uspeha u okviru ostalih prihoda.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.6. Nekretnine, postrojenja, oprema i nematerijalna ulaganja

Revalorizacija nekretnina, postrojenja i opreme je izvršena do 31. decembra 2003. godine, primenom zvanično objavljenih koeficijenata revalorizacije na prvobitnu nabavnu ili revalorizovanu vrednost i ispravku vrednosti. Postrojenja i oprema su bile predmet procene vrednosti od strane stručnih službi u sastavu Preduzeća, sa stanjem na dan 1. januar 2004. godine, dok su nekretnine, sa stanjem na isti dan, procenjene od strane sudskog veštaka. Shodno tome, nekretnine, postrojenja i oprema na dan 31. decembar 2006. godine iskazana su po procenjenoj vrednosti umanjenoj za izvršenu ispravku vrednosti.

Pod osnovnim sredstvima smatraju se ona sredstva čiji je očekivani korisni vek upotrebe duži od jedne godine. Dobitak ili gubitak nastao prilikom rashodovanja osnovnih sredstava evidentira se u korist ili na teret ostalih prihoda odnosno rashoda kao kapitalni dobitak ili gubitak.

Naknadni troškovi se uključuju u nabavnu vrednost sredstva ili se priznaju kao posebno sredstvo, ukoliko je primenljivo, samo kada postoji verovatnoća da će Društvo u budućnosti imati ekonomsku korist od tog sredstva i ako se njegova vrednost može pouzdano odmeriti. Svi drugi troškovi tekućeg održavanja terete bilans uspeha finansijskog perioda u kome su nastali.

Troškovi pozajmljivanja nastali u izgradnji svakog sredstva koje zadovoljava kriterijume priznavanja kapitalizovani su tokom vremenskog perioda koji je potreban da sredstvo bude završeno i spremno za upotrebu. Ostali troškovi pozajmljivanja se iskazuju kao troškovi.

Nabavke osnovnih sredstava tokom godine evidentiraju se po nabavnoj vrednosti, koju čini vrednost fakture dobavljača uvećana za zavisne troškove dovođenja sredstva u stanje funkcionalne pripravnosti.

3.7. Biološka sredstva

Biološka sredstva se odmeravaju pri početnom priznavanju i na datum svakog bilansa stanja po fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje, osim u slučaju ako se fer vrednost, pri početnom priznavanju, ne može pouzdano utvrditi. U tom slučaju biološko sredstvo se odmerava po nabavnoj vrednosti umanjenoj za eventualnu ispravku vrednosti i eventualne kumulirane gubitke po osnovu umanjenja vrednosti.

Dobitak/(gubitak) pri početnom priznavanju biološkog sredstva po fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje, kao i pri promeni fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje, uključuje se u ostale prihode ili troškove perioda u kome je nastao.

Poljoprivredni proizvodi ubrani od bioloških sredstava Preduzeća odmeravaju se po fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje u momentu ubiranja.

Dobitak/(gubitak) iz početnog priznavanja poljoprivrednog proizvoda po fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje uključuje se u ostale prihode ili troškove perioda u kom je nastao.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.8. Amortizacija

Amortizacija se ravnomerno obračunava na nabavnu ili revalorizovanu vrednost nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalnih ulaganja primenom sledećih godišnjih stopa, s ciljem da se sredstva u potpunosti otpišu u toku njihovog korisnog veka trajanja:

Građevinski objekti	1,30 - 4,00 %
Teretna motorna vozila	14,30 %
Zalivni sistem	2,50 %
Vinogradi	6,50 %
Voćnjaci	5,00 %

Obračun amortizacije nekretnina, postrojenja i opreme počinje prvog dana narednog meseca kada se sredstva stave u upotrebu.

3.9. Dugoročni finansijski plasmani

Dugoročni finansijski plasmani se odnose na ulaganja u zavisna preduzeća, ulaganja u povezana pravna lica i ulaganja u ostala pravna lica. Prikazani su po prvobitnoj, odnosno nabavnoj vrednosti ulaganja ili po tržišnoj vrednosti ulaganja ukoliko je tržišna vrednost niža.

3.10. Zalihe

Zalihe se, opšte uzev, iskazuju po ceni koštanja ili po neto prodajnoj vrednosti u zavisnosti od toga koja je niža. Cena koštanja uključuje deo rashoda perioda.

Vrednost zaliha materijala i robe se utvrđuje na osnovu metoda prosečne nabavne cene. Nabavna vrednost uključuje vrednost po fakturi dobavljača, transportne i zavisne troškove.

Neto prodajna vrednost je cena po kojoj zalihe mogu biti prodate u normalnim uslovima poslovanja nakon umanjenja cene za troškove prodaje.

Terećenjem ostalih rashoda vrši se ispravka vrednosti zaliha u slučajevima kada se oceni da je potrebno svesti vrednost zaliha na njihovu neto prodajnu vrednost. Oštećene zalihe i zalihe koje po kvalitetu ne odgovaraju standardima se otpisuju.

Kada postoji određeni broj sličnih obaveza, verovatnoća da će podmirenje obaveza iziskivati odliv sredstava se utvrđuje na nivou tih kategorija kao celine. Rezervisanje se priznaje čak i onda kada je ta verovatnoća, u odnosu na bilo koju od obaveza u istoj kategoriji, niska.

Rezervisanje se odmerava po sadašnjoj vrednosti izdatka potrebnog za izmirenje obaveze, primenom diskontne stope pre poreza koja odražava tekuću tržišnu procenu vrednosti za novac i rizike povezane sa obavezom. Povećanje rezervisanja zbog isteka vremena se iskazuje kao trošak kamata.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.11. Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće i prekoračenja po tekućem računu.

3.12. Kratkoročne finansijske obaveze

Kratkoročnim obavezama se smatraju obveze koje dospevaju u roku do godinu dana, od dana činidbe, odnosno od dana bilansa stanja. Finansijske obaveze iskazuju se po nabavnoj vrednosti, uvećane za pripisane kamate u toku perioda, shodno ugovorima na osnovu kojih su pribavljene, a umanjene za izvršene otplate u toku perioda.

3.13. Obaveze prema dobavljačima

Obaveze prema dobavljačima se inicijalno iskazuju po fer vrednosti, a naknadno se odmeravaju prema amortizovanoj vrednosti korišćenjem metoda efektivne kamatne stope.

3.14. Porez na dobitak

Tekući porez na dobitak

Porez na dobitak predstavlja iznos obračunat primenom propisane poreske stope od 10,00% na iznos dobitka pre oporezivanja, po odbitku efekata stalnih razlika koje propisanu poresku stopu svode na efektivnu poresku stopu. Konačan iznos obaveza po osnovu poreza na dobitak utvrđuje se primenom propisane poreske stope na poresku osnovicu utvrđenu poreskim bilansom. Zakon o porezu na dobit Republike Srbije ne predviđa da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda iskazani u poreskom bilansu mogu se koristiti za umanjene poreske osnovice budućih obračunskih perioda, ali ne duže od deset godina. Porezi i doprinosi koji ne zavise od rezultata a koji se odnose na domaća pravna lica predstavljaju iznose, plaćene po različitim republičkim i opštinskim propisima, koji služe za finansiranje raznih komunalnih i republičkih potreba.

Odloženi porez na dobitak

Odloženi porez na dobitak se kalkuliše u punom iznosu, korišćenjem metode obaveza, za privremene razlike koje nastanu između poreske osnovice sredstava i obaveza i njihovih knjigovodstvenih iznosa u finansijskim izveštajima. Međutim, ukoliko odloženi porez na dobitak, pod uslovom da nije računovodstveno obuhvaćen, proistekne iz inicijalnog priznavanja sredstva ili obaveze u nekoj drugoj transakciji osim poslovne kombinacije koja u trenutku transakcije ne utiče ni na računovodstvo ni na oporeziv dobitak ili gubitak, tada se on računovodstveno ne obuhvata. Odloženi porez na dobitak se odmerava prema poreskim stopama (i zakonu) koje su na snazi do datuma bilansa stanja i za koje se očekuje da će biti primenjene u periodu u kome će se odložena poreska sredstva realizovati ili odložene poreske obaveze izmiriti. Odloženo poresko sredstvo se priznaje do iznosa, za koji je verovatno da će budući dobitak za oporezivanje biti raspoloživ i da će se privremene razlike izmiriti na teret tog dobitka.

4. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I NEMATERIJALNA ULAGANJA

	Zemljište	Gradjevinski objekti	Oprema i alati	Investicije u toku	Ukupno
Nabavna ili revalorizovana vrednost					
Stanje na početku godine	231.865	254.993	149.237	7.086	643.181
Procena vrednosti	-	-	2.096	-	2.096
Prenos sa bioloških sredstava	-	-	-	23.660	23.660
Prenos sa nematerijalnih ulaganja	-	-	43.718	-	43.718
Povećanja	-	6.618	46.742	7.555	60.915
Smanjenja	-	(1.491)	(1.879)	(14.172)	(17.542)
Prenos na zalihe	-	-	(9.008)	-	(9.008)
Prenos sa investicija u toku	23.660	469	-	(24.129)	-
Stanje na kraju godine	<u>255.525</u>	<u>260.589</u>	<u>230.906</u>	<u>-</u>	<u>747.020</u>
Kumulirana ispravka vrednosti					
Stanje na početku godine	-	14.135	21.903	-	36.038
Amortizacija tekuće godine	-	6.371	18.995	-	25.366
Prenos na zalihe	-	-	(2.060)	-	(2.060)
Smanjenja	-	(788)	(521)	-	(1.309)
Stanje na kraju godine	<u>-</u>	<u>19.718</u>	<u>38.317</u>	<u>-</u>	<u>58.035</u>
Neto sadašnja vrednost					
31. decembar 2006.	<u>255.525</u>	<u>240.871</u>	<u>192.589</u>	<u>-</u>	<u>688.985</u>
31. decembar 2005.	<u>231.865</u>	<u>240.858</u>	<u>127.334</u>	<u>7.086</u>	<u>607.143</u>

Nematerijalna ulaganja, sa stanjem na dan 31. decembar 2006. odnosno 2005. godine, iznose 17.015 odnosno 60.620 hiljada dinara, i odnose se prevashodno na ulaganja na tuđim osnovnim sredstvima. Kao što se vidi iz tabele značajan iznos je, tokom 2006. godine, reklasifikovan na opremu – zalivni sistem.

5. BIOLOŠKA SREDSTVA

	Voćnjaci	Vinogradi	Investicije u toku	Ukupno
Nabavna ili revalorizovana vrednost				
Stanje na početku godine	43.295	15.282	47.785	106.362
Prenos na NPO	-	-	(23.660)	(23.660)
Povećanja	-	-	18.196	18.196
Smanjenja	(3.229)	(1.868)	-	(5.097)
Prenosi sa investicija u toku	8.025	-	(8.025)	-
Stanje na kraju godine	<u>48.091</u>	<u>13.413</u>	<u>34.296</u>	<u>95.800</u>
Kumulirana ispravka vrednosti				
Stanje na početku godine	1.660	982	-	2.642
Amortizacija tekuće godine	2.394	900	-	3.294
Smanjenja	(100)	(72)	-	(172)
Stanje na kraju godine	<u>3.954</u>	<u>1.810</u>	<u>-</u>	<u>5.764</u>
Neto sadašnja vrednost				
31. decembar 2006.	<u>44.137</u>	<u>11.603</u>	<u>34.296</u>	<u>90.036</u>
31. decembar 2005.	<u>41.635</u>	<u>14.300</u>	<u>47.785</u>	<u>103.720</u>

6. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	U hiljadama dinara	
	31.decembar	
	<u>2006.</u>	<u>2005.</u>
Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica - Komerc zasadi d.o.o, Bela Crkva	544	544
Belfrut a.d, Bela Crkva	3.774	3.774
Privredna banka ad, Beograd	7.750	1.271
DDOR Novi Sad a.d, Novi Sad	193	221
Agrobanka a.d, Beograd	142	142
Ostali dugoročni finansijski plasmani	<u>20</u>	<u>20</u>
Svega dugoročni finansijski plasmani	<u>12.423</u>	<u>5.972</u>

7. ZALIHE

	U hiljadama dinara	
	31.decembar	
	<u>2006.</u>	<u>2005.</u>
Materijal	68.039	16.427
Rezervni delovi	4.832	5.159
Alat i inventar	61.109	64.303
Ispravka vrednosti materijala	(362)	-
Nedovršena proizvodnja	15.741	12.383
Gotovi proizvodi	145.490	167.931
Trgovinska roba	1.298	2.047
Dati avansi	<u>6.910</u>	<u>4.637</u>
Svega zalihe, neto	<u>303.057</u>	<u>272.887</u>

8. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA

	U hiljadama dinara	
	31.decembar	
	<u>2006.</u>	<u>2005.</u>
Potraživanja od kupaca u zemlji	66.510	53.062
Potraživanja od kupaca u inostranstvu	3.744	7.182
Potraživanja od osiguravajućeg društva - naknada štete	9.489	157
Potraživanja od zaposlenih	7.562	9.249
Ostala kratkoročna potraživanja	2.501	4.908
Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca u zemlji	<u>(24.378)</u>	<u>(31.324)</u>
Svega kratkoročna potraživanja, neto	<u>65.428</u>	<u>43.234</u>

9. GOTOVINA I GOTOVINSKI EKVIVALENTI

	U hiljadama dinara	
	<u>2006.</u>	<u>31. decembar</u> <u>2005.</u>
Tekući računi	3.858	559
Blagajna	7	394
Devizni račun	174	619
Devizni akreditiv	-	11.129
Ostalo	<u>1</u>	<u>54</u>
Svega gotovina i gotovinski ekvivalenti	<u>4.040</u>	<u>12.755</u>

10. KAPITAL I REZERVE

Akcijski kapital Društva, na dan 31. decembra 2006. godine, iznosi 778.529 hiljada dinara i sastoji se od 802.082 akcija nominalne vrednosti od 1.000 dinara. Struktura kapitala, prema Centralnom registru hartija od vrednosti, na dan 31. decembar 2006. godine, je sledeća:

Akcionari	% učešća
Agromarket doo, Kragujevac	59,01
Aizia doo, Beograd	19,70
Privatizacioni registar	10,61
Ostali akcionari	<u>10,68</u>
Ukupno	<u>100,00</u>

Osnovni kapital upisan u Registar Agencije za privredne registre razlikuje se od iznosa registrovanog kod Centralnog registra hartija od vrednosti i iznosa obelodanjenog u bilansu stanja dan 31. decembar 2006. godine, za 65.856 odnosno 128.202 akcije, redom, koje su upisane tokom januara 2007. godine. Pored toga, struktura kapitala evidentirana u finansijskim izveštajima i Centralnom registru hartija od vrednosti, nije usklađena. Rukovodstvo Društva je pokrenulo proces usaglašavanja svih navedenih baza podataka.

11. DUGOROČNI KREDITIU hiljadama dinara
31. decembar

Poverilac	Kamatna stopa	Valuta	Iznos u valuti	<u>2006.</u>	<u>2005.</u>
Banca Intesa, Beograd	EURIBOR plus 3,50% godišnje	EUR	971.595,14	84.108	-
Komercijalna banka, Beograd	4,90% godišnje	EUR	582.904,00	46.234	49.838
Fond za razvoj Republike Srbije, Beograd	3% godišnje	EUR	250.324,31	19.776	27.378
Fond za razvoj AP Vojvodine, Novi Sad	2,80% godišnje	EUR	171.067,46	13.514	14.718
LHB Banka, Beograd	9,50% godišnje	DIN		11.575	41.126
Panonska banka, Novi Sad	1% godišnje	DIN		10.000	10.000
Fond za razvoj Republike Srbije, Beograd	7% godišnje	EUR	74.251,72	5.866	11.896
Fon za razvoj Republike Srbije, Beograd	1% godišnje	EUR	46.590,61	3.681	-
Fond za razvoj Republike Srbije, Beograd	7% godišnje	EUR	34.483,00	2.732	7.675
Vojvođanska banka, Novi Sad	9% godišnje	EUR	31.134,41	2.460	5.185
Fond za razvoj Republike Srbije, Beograd	7% godišnje	EUR	8.245,99	653	1.868
Beogradska banka, Beograd	1% godišnje	DIN		<u>258</u>	<u>447</u>
Svega dugoročni krediti				<u>200.857</u>	<u>170.131</u>

11. DUGOROČNI KREDITI (nastavak)

Kao obezbeđenje dugoročnog kredita primljenog od AD Banca Intesa, Beograd, sa stanjem 84.108 hiljada dinara (što je ekvivalent 971.595,14 EUR-a) na dan 31. decembar 2006. godine upisana je izvršna vansudska hipoteka III reda na zgradu hladnjače 1 sa komorama, hladnjaču 2 sa komorama, sortirnicu, poslovni prostor - I sprat hladnjače 1, prodavnicu i portirnicu, vagu i trafostanicu.

Kao obezbeđenje dugoročnog kredita primljenog od AD Komercijalna banka, Beograd, sa stanjem 46.234 hiljada dinara (što je ekvivalent 582.904 EUR-a) na dan 31. decembar 2005. godine upisana je hipoteka prvog reda na objekte: Fabrika ambalaže upisana u posedovni list Zkul 3919 i 3911, KO Bela Crkva, 6,0958 ha voćnjaka, Zkul 53, KO Bela Crkva i 155,4841 ha njiva, Zkul 1407 i 1326 KO Crvena Crkva.

Kao obezbeđenje dugoročnog kredita primljenog od AD Panonska banka, Novi Sad, sa stanjem 10.000 hiljada dinara na dan 31. decembar 2006. godine konstituisana je hipoteka u korist banke na Voćnjak I klase Crkvine površine 7 ha 64 a 97 m² upisane u knjige, uložak broj 7, KO Vračev Gaj, na parceli broj 4242.

Kao obezbeđenje dugoročnog kredita primljenog od AD Vojvođanska banka, Novi Sad, sa stanjem 4.196 hiljada dinara (što je ekvivalent 53.111,56 EUR-a) sa stanjem na dan 31. decembar 2006. godine upisana je hipoteka na poljoprivredno zemljište sa vinogradom u površini 5 ha 12 a 83 m² upisano u Izvod iz zemljišne knjige, uložak broj 3908 KO Bela Crkva parcela broj 4519/1, 4521/1, 4561/1 i 4563/1.

Kao obezbeđenje dugoročnog kredita primljenog od AD LHB Banka Beograd, Beograd, sa stanjem 27.166 hiljada na dan 31. decembar 2006. godine upisana je hipoteka na 92,91 ha voćnjaka u posedu Društva.

Kao obezbeđenje dugoročnog kredita primljenog od AD Beogradska banka, Beograd, sa stanjem 305 hiljada dinara na dan 31. decembar 2006. godine upisana je hipoteka na Podrum - Pečaru.

Kao obezbeđenje dugoročnog kredita primljenog od Fonda za razvoj Republike Srbije sa stanjem 26.052 hiljada dinara (što predstavlja ekvivalent 329.771,90 EUR-a) korišćene su menice avalirane od strane Privredne banke, Pančevo. Kao obezbeđenje za avaliranje menica korišćena je hipoteka Banke na 40,87 ha voćnjaka.

Kao obezbeđenje dugoročnog kredita primljenog od Fonda za razvoj AP Vojvodine sa stanjem 13.514 hiljada dinara (što predstavlja ekvivalent 171.067,46 EUR-a) korišćene su menice avalirane od strane AD Banca Intesa, Beograd. Kao obezbeđenje za avaliranje menica korišćena je hipoteka Banke na 8,73335 ha voćnjaka.

Kao obezbeđenje dugoročnih kredita primljenih od Fonda za razvoj Republike Srbije sa stanjem 10.000 hiljada dinara (što predstavlja ekvivalent 126.582,28 EUR-a) korišćene su menice avalirane od strane Privredne banke, Pančevo. Kao obezbeđenje za avaliranje menica korišćena je hipoteka Banke na 46,32 ha voćnjaka.

12. OSTALE DUGOROČNE OBAVEZEU hiljadama dinara
31. decembar

Poverilac	Svrha	Valuta	Iznos u valuti	<u>2006.</u>	<u>2005.</u>	
Porsche leasing, Beograd	Leasing automobila	EUR	9.001,49	698	1.142	
ProCredit leasing, Beograd	Leasing poljoprivredne opreme	EUR	40.889,92	3.231	-	
Raiffeisen leasing, Beograd	Leasing dostavnih vozila i opreme	EUR	132.340,4 4	10.063	12.321	
Agromarket, Kragujevac	Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital			-	54.823	
Agromarket, Kragujevac	Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital				11.734	
Aizia, Zemun	Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital			-	6.123	
				<u>13.992</u>	<u>86.143</u>	
<i>Svega ostale dugoročne obaveze</i>						
<i>Od toga :</i>						
<i>Deo koji dospeva do 1 godine</i>				EUR 39.474,37	3.118	1.250

13. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZEU hiljadama dinara
31. decembar

Poverilac	Kamatna stopa	Valuta	Iznos u valuti	<u>2006.</u>	<u>2005.</u>
<i>Deo dugoročnih kredita koji dospeva do 1 godine:</i>					
Fond za razvoj Republike Srbije, Beograd	3% godišnje 9,50%	EUR	79.448,00	6.276	-
LHB Banka, Beograd	godišnje	DIN		15.591	-
Fond za razvoj Republike Srbije, Beograd	7% godišnje	EUR	29.261,89	2.319	-
Fond za razvoj Republike Srbije, Beograd	1% godišnje	EUR	17.289,24	1.366	-
Fond za razvoj Republike Srbije, Beograd	7% godišnje	EUR	29.553,80	2.177	-
Vojvođanska banka, Novi Sad	9% godišnje	EUR	21.977,46	1.736	-
Fond za razvoj Republike Srbije, Beograd	7% godišnje	EUR	7.105,75	563	-
Beogradska banka, Beograd	1% godišnje	DIN		47	-
				<u>30.075</u>	-
<i>Kratkoročni krediti :</i>					
Fond za razvoj AP Vojvodine, Novi Sad	3% godišnje	DIN		15.460	-
Delta banka, Vršac	1% mesečno	DIN		-	1.843
LHB Banka, Beograd	24% godišnje	DIN		-	1.833
Ministarstvo za rad i borilačka pitanja, Beograd	bez kamate	DIN		138	138
<i>Ostale kratkoročne finansijske obaveze :</i>					
Ministarstvo za poljoprivredu, Beograd	bez kamate	DIN		15.010	-
Yu Trade Železnik, Beograd	bez kamate	DIN		-	2.035
Komerc Zasadi, Bela Crkva	bez kamate	DIN		-	1.840
Ostalo				<u>327</u>	<u>415</u>
				<u>30.935</u>	<u>8.104</u>
Svega kratkoročne finansijske obaveze				<u><u>61.010</u></u>	<u><u>8.104</u></u>

13. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (nastavak)

Kao obezbeđenje obaveza po kratkoročnom kreditu primljenom od Ministarstva za rad i borilačka pitanja sa stanjem 138 hiljada dinara na dan 31. decembar 2006. godine korišćena je hipoteka na 5,7 ha voćnjaka.

Deo kratkoročnih finansijskih obaveza u iznosu od 15.010 hiljada dinara na dan 31. decembar 2006. godine predstavlja obavezu prema Ministarstvu poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede, Beograd, za korišćenje poljoprivrednog zemljišta u 2006. godini.

14. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

	U hiljadama dinara	
	<u>2006.</u>	<u>31.decembar 2005.</u>
Dobavljači u zemlji	81.142	55.387
Primljeni avansi	1.237	6.149
Ostale obaveze iz poslovanja	<u>3.535</u>	<u>547</u>
Svega obaveze iz poslovanja	<u>85.914</u>	<u>62.083</u>

15. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

	U hiljadama dinara	
	<u>2006.</u>	<u>31.decembar 2005.</u>
Obaveze za neto zarade i naknade zarada	5.127	4.195
Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	440	12.347
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	867	22.819
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	867	19.687
Obaveze za kamate	742	9.610
Ostale obaveze za poreze	7.396	19.428
Obaveze za naknade sezonskim radnicima	-	16.590
Ostale obaveze	<u>3.917</u>	<u>4.902</u>
Svega ostale kratkoročne obaveze	<u>19.356</u>	<u>109.578</u>

16. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE

Odložene poreske obaveze na dan 31. decembar 2006. godine iznose 866 hiljada dinara i u celini se odnose na odložene poreske obaveze po osnovu privremenih poreskih razlika.

17. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

	U hiljadama dinara	
	<u>2006.</u>	<u>2005.</u>
Prihodi od priznatih šteta	98.116	11.364
Prihodi od zakupnina zemljišta od ostalih pravnih lica	17.404	488
Prihodi od povraćaja poreskih dažbina	2.302	1.279
Prihodi od subvencija	2.157	3.835
Prihodi od premija	959	-
Ostalo	<u>594</u>	<u>2</u>
Svega ostali poslovni prihodi	<u>121.532</u>	<u>16.968</u>

18. OSTALI POSLOVNI RASHODI

	U hiljadama dinara	
	<u>2006.</u>	<u>2005.</u>
Troškovi usluga povremene radne snage – sezonaci	35.884	27.758
Troškovi zakupa zemljišta od Ministarstva poljoprivrede	17.010	-
Troškovi premija osiguranja	15.238	19.537
Troškovi neproizvodnih usluga	8.005	5.585
Troškovi poreza	4.610	3.697
Troškovi transportnih usluga	4.598	3.259
Troškovi usluga na tekućem održavanju osnovnih sredstava	4.299	3.876
Troškovi reprezentacije	4.205	8.831
Troškovi isplata po vansudskim poravnanjima	2.700	-
Troškovi platnog prometa	2.474	2.082
Troškovi sudskih taksa, sudskih sporova, registracije i osiguranja vozila i oglasa u štampi (osim za reklamu i propagandu)	1.871	3.757
Troškovi zakupa skladišnog prostora	1.500	1.637
Troškovi mobilnih telefona i PTT usluga	1.452	1.440
Troškovi proizvodnih usluga	722	1.821
Troškovi sajmovi, reklame i propagande	532	841
Ostalo	<u>603</u>	<u>9</u>
Svega ostali poslovni rashodi	<u>105.703</u>	<u>84.130</u>

19. FINANSIJSKI PRIHODI

	U hiljadama dinara	
	<u>2006.</u>	<u>2005.</u>
Prihodi od kamata	-	8
Pozitivne kursne razlike	14.513	2.376
Prihodi od usklađivanja vrednosti dugoročnih finansijskih plasmana u AD Privredna banka, Beograd	5.279	-
Ostali finansijski prihodi	<u>10.480</u>	<u>2.982</u>
Svega finansijski prihodi	<u>30.272</u>	<u>5.365</u>

20. FINANSIJSKI RASHODI

	U hiljadama dinara	
	<u>2006.</u>	<u>2005.</u>
Rashodi kamata po kreditima u zemlji	9.445	9.143
Rashodi zateznih kamata u zemlji	8.667	3.340
Kamate za neblagovremeno plaćene javne prihode	3.849	12.062
Negativne kursne razlike- nerealizovane	3.032	11.823
Negativne kursne razlike-realizovane	1.600	808
Rashodi kamata po finansijskom lizingu	1.348	70
Ostalo	<u>8.773</u>	<u>6.115</u>
Svega finansijski rashodi	<u>38.954</u>	<u>43.361</u>

21. OSTALI PRIHODI

	U hiljadama dinara	
	<u>2006.</u>	<u>2005.</u>
Viškovi materijala	25.823	3.476
Prihodi od smanjenja obaveza	13.414	3.215
Naplaćena otpisana potraživanja	3.437	
Viškovi nepokretnosti, postrojenja i opreme	2.887	3.081
Dobitci od prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme	-	2.752
Dobitci od prodaje dugoročnih finansijskih plasmana i hartija od vrednosti	-	832
Prihodi od usklađivanja vrednosti bioloških sredstava	-	23.000
Ostalo	<u>253</u>	<u>935</u>
Svega ostali prihodi	<u>45.814</u>	<u>37.291</u>

22. OSTALI RASHODI

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

PIK "JUŽNI BANAT" A.D, BELA CRKVA

	U hiljadama dinara	
	<u>2006.</u>	<u>2005.</u>
Manjkovi materijala	13.058	-
Obezvredenje višegodišnjih zasada i ostalih nepokretnosti, postrojenja i opreme	4.926	4.480
Troškovi sporova	3.033	699
Direktan otpis potraživanja	2.260	-
Obezvredenje potraživanja od kupaca	1.377	-
Negativni efekat ugovorene revalorizacije i valutne klauzule	1.130	690
Gubici po osnovu rashodovanja nematerijalnih ulaganja	1.060	-
Obezvredenje dugoročnih finansijskih plasmana	-	450
Ostalo	<u>1.157</u>	<u>472</u>
Svega ostali rashodi	<u>28.001</u>	<u>6.791</u>

23. SUDSKI SPOROVI

Društvo vodi određene sudske sporove koji nisu od materijalnog značaja. Za vrednost sporova gde je društvo tužilac, obezbeđena je ispravka vrednosti. Rukovodstvo Društva veruje u pozitivan ishod i ne očekuje materijalno značajne gubitke po ovom osnovu.

24. DEVIZNI KURSEVI

Devizni kursevi primenjeni za preračun pozicija bilansa stanja u dinare za pojedine glavne valute su:

	<u>31. decembar</u>	U dinarima <u>31. decembar</u>
	<u>2006.</u>	<u>2005.</u>
Evro	79,0000	85,5000
Američki dolar	59,9757	72,2189